



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหนองแปน
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓)
ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหนองแปน
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นนำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้วมาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและเพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นหรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร เป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน และจัดส่งให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองแปน ได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและได้จัดทำบัญชีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (แบบ ภ.ด.ส.๓) ตามกฎหมายข้างต้นเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงขอให้เจ้าของ/ผู้ครอบครอง/ผู้ใช้ประโยชน์ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตตำบลหนองแปน ได้ตรวจสอบรายละเอียดตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแนบท้ายประกาศนี้

อนึ่ง หากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพบว่ามีข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไม่ถูกต้อง สามารถแจ้งขอแก้ไขรายการดังกล่าวได้ภายใน ๑๕ วัน ณ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองแปน ในวันและเวลาราชการ นับตั้งแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ เพื่อจักได้ดำเนินการตรวจสอบแก้ไขข้อมูลให้ถูกต้อง

ประกาศ ณ วันที่ ๙ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘

ว่าที่ร้อยตรี

(ปรณ สุวรรณทัต)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองแปน





บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองแปน

ที่ สน ๘๑๗๐๒ /.....๐๐๒

วันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๘

เรื่อง ขออนุมัติประกาศแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) และการแจ้งบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองแปน

เรื่องเดิม

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ และ ๓๔ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ และข้อ ๒๔ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น นำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้วมาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และเพื่อ ประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร เป็น เวลามากน้อยกว่าสามสิบวัน และจัดส่งบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายใน เดือนพฤศจิกายนนั้น

ข้อเท็จจริง

บัดนี้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองแปน ได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ เสร็จสิ้นแล้วนั้น จึงจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ไว้ ณ องค์การบริหารส่วนตำบลหนองแปน เป็นเวลา ๓๐ วัน พร้อมทั้งได้จัดส่งบัญชีรายการดังกล่าวให้แก่ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบถึงรายการทรัพย์สินของท่านทางไปรษณีย์ หรือเจ้าหน้าที่จัดส่งโดยตรงถึงท่านด้วย จึงขอให้เจ้าของ/ผู้ครอบครอง/ผู้ใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหนองแปน ได้ตรวจสอบรายละเอียดตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ทั้งนี้ หากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตรวจสอบพบว่ามีข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ท่านสามารถยื่นคำร้องเพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้องได้ ภายใน ๑๕ วัน ณ กองคลัง งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลหนองแปน ในวันและเวลาราชการ

ข้อกฎหมาย

๑. พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
๒. ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
๓. ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๖

ข้อพิจารณา

เพื่อโปรดพิจารณา

๑. ลงนามประกาศเรื่อง แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ที่แนบเรียนมาพร้อมนี้
๒. อนุมัติแจ้งบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นหนังสือแก่ผู้เสียภาษีทราบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(ลงชื่อ)



(นายภัทรพล ศรีจำปาลัง)

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน/พนักงานสำรวจ

(ลงชื่อ)



(นายประยูร บัวช่วย)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหนองแปน รักษาการแทน
ผู้อำนวยการกองคลัง

ความคิดเห็นปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหนองแปน

.....
.....
.....

(ลงชื่อ)



(นายประยูร บัวช่วย)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลหนองแปน

ความคิดเห็นนายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองแปน

() อนุมัติ

() ไม่อนุมัติ เนื่องจาก

.....
.....

ว่าที่ร้อยตรี



(ปกรณ์ สุวรรณทัต)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองแปน